



# PRESENTACIÓN COMERCIAL 2025



## NOSOTROS

- ▶ Somos una empresa constructora dedicada principalmente a la habilitación de locales comerciales y construcción de edificaciones destinadas al comercio, de acuerdo con los requerimientos y necesidades de nuestros clientes. Nuestros profesionales y técnicos están capacitados y a disposición de nuestros clientes y sus stakeholders.

Para lograr estos resultados nuestros profesionales están capacitados y dispuestos a cumplir con las exigencias de nuestros clientes, así como para obtener el mejor rendimiento de nuestros colaboradores y de los profesionales involucrados en cada obra.



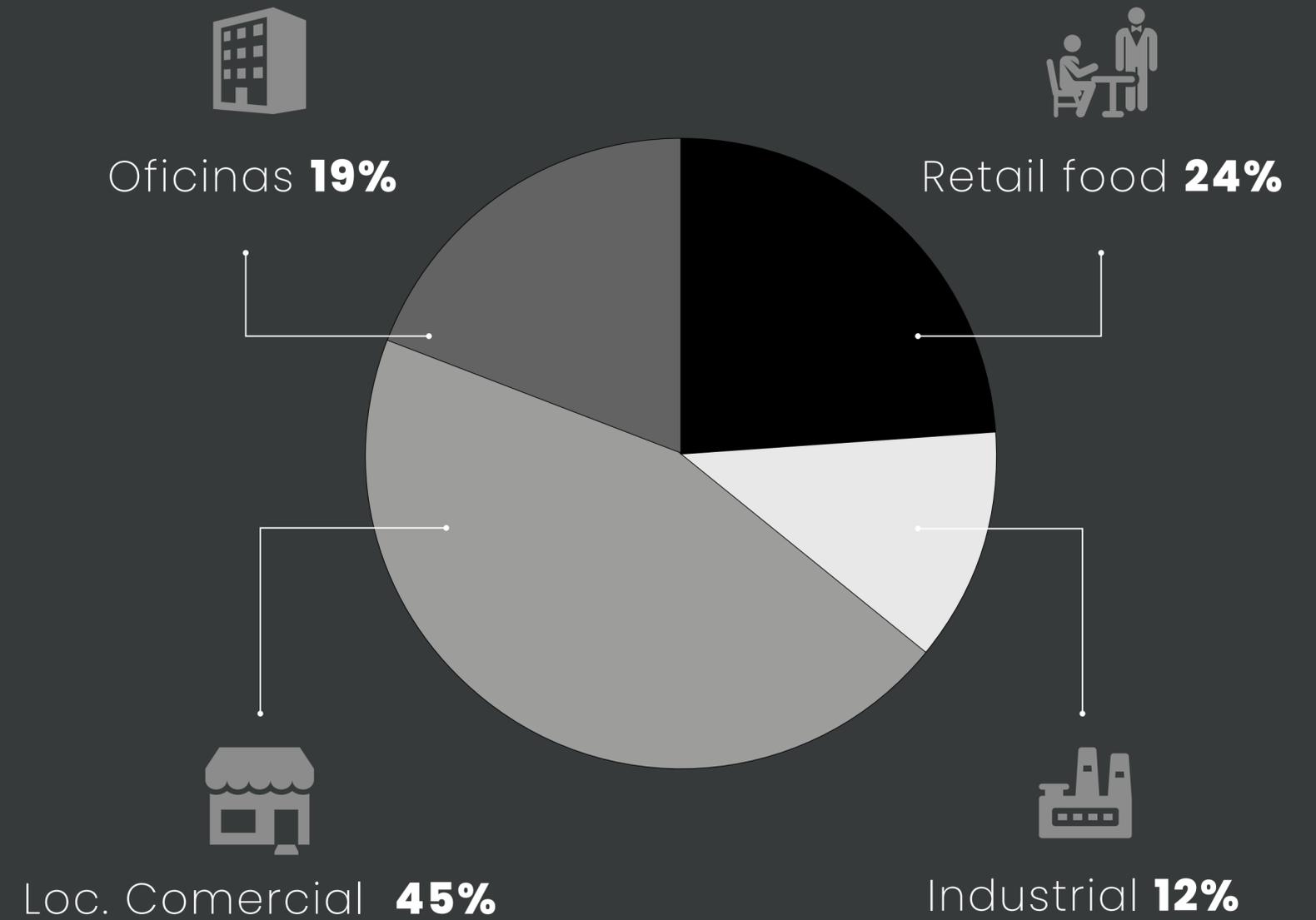
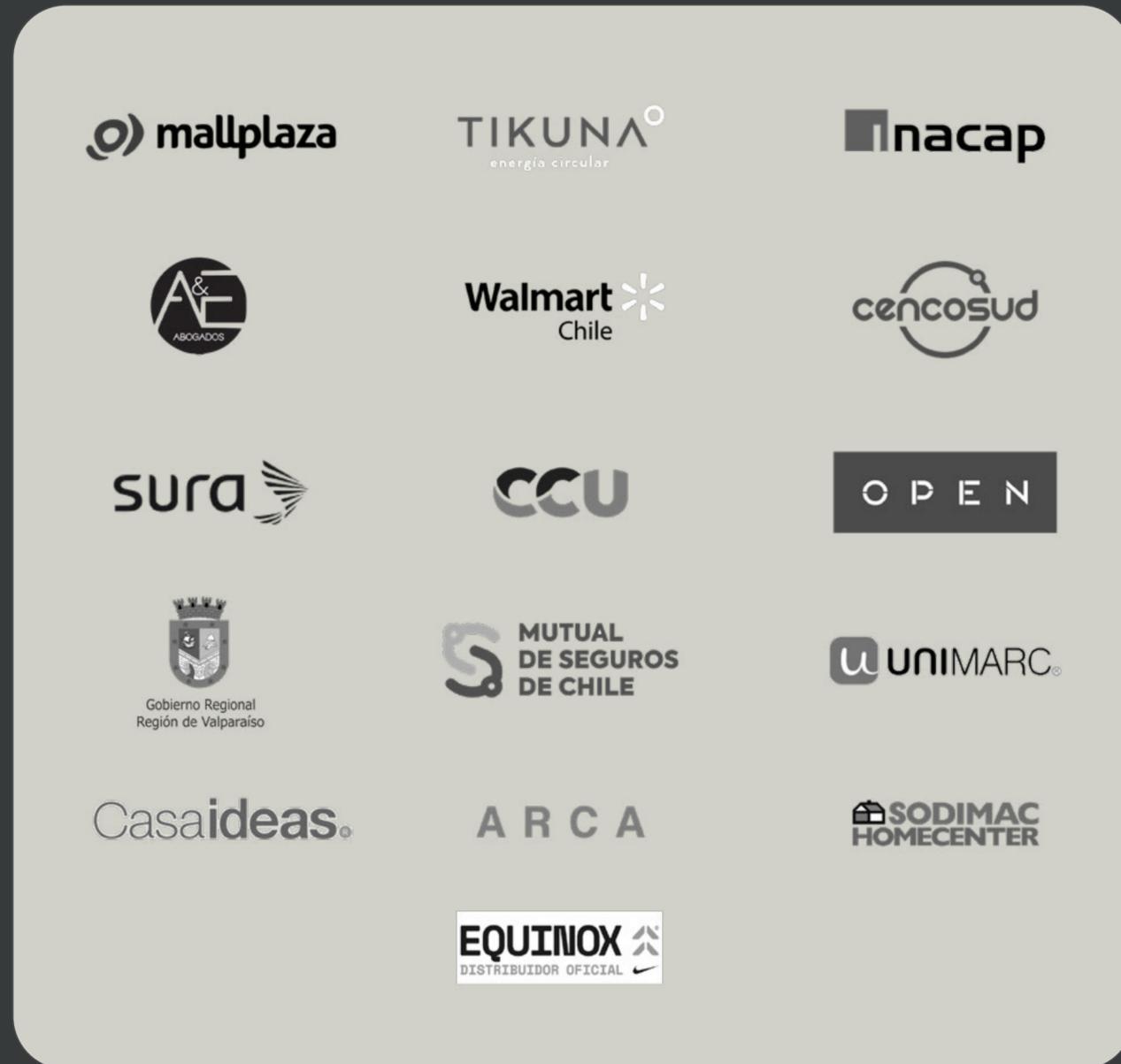
## MISIÓN

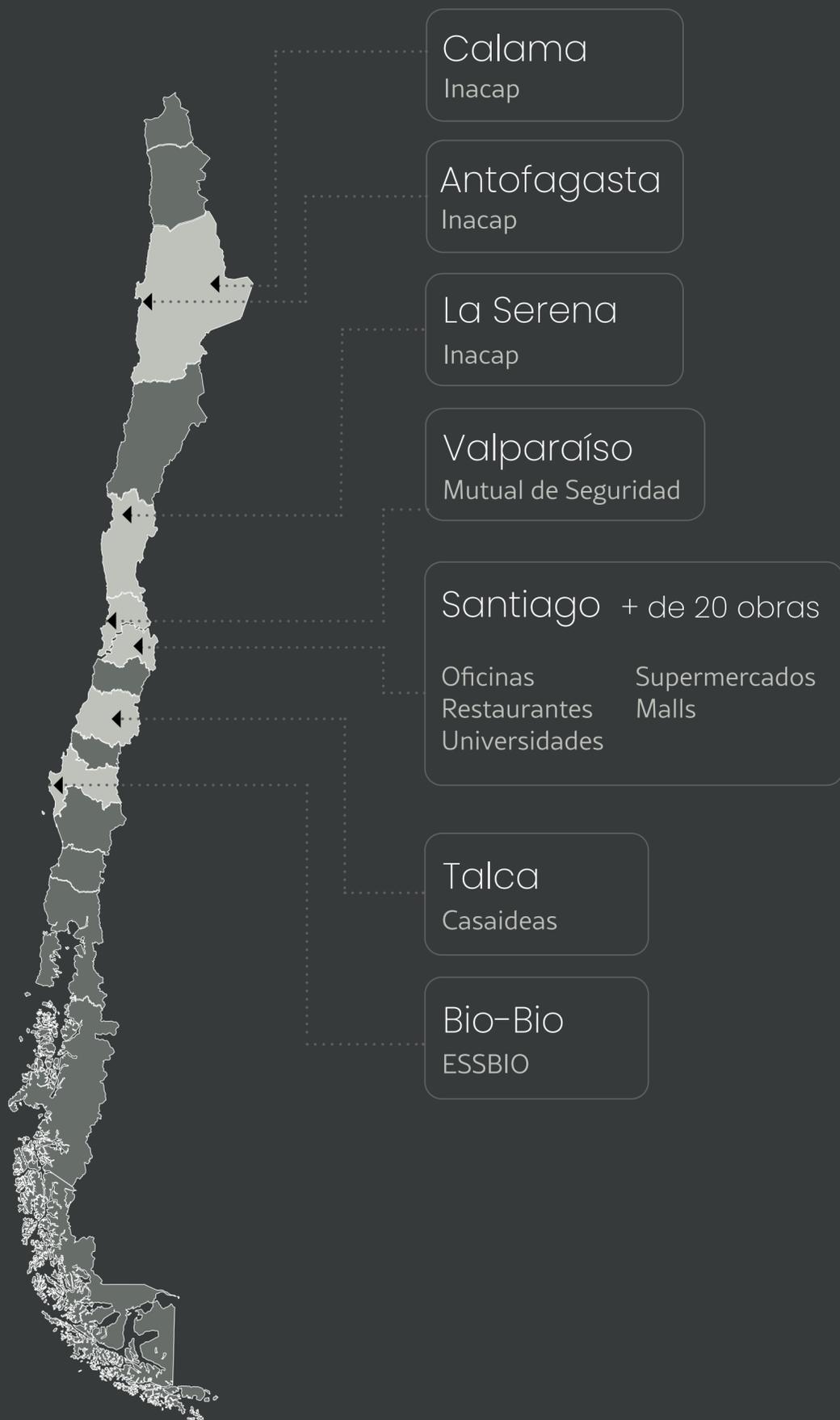
- ▶ Proporcionar soluciones de excelencia en proyectos de ingeniería, arquitectura y construcción, desplegando un servicio integral hacia nuestros clientes internos como externos y destacando por alcanzar un crecimiento sostenible que permita asegurar un empleo digno, estable y seguro, demostrando un respeto acorde por nuestro entorno social, económico y medio ambiental.

## VISIÓN

- ▶ Ser una Constructora reconocida por sus fuertes valores éticos, los que pone al servicio del desarrollo y entrega de proyectos de alta calidad técnica dando cumplimiento a los requerimientos normativos y propios de sus clientes, en una constante contribución al progreso económico y social del país.

# EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA





## PROYECTOS

- ▶ Desarrollamos y construimos obras industriales y habilitaciones a lo largo de todo CHILE.

## SERVICIOS

- ▶ Tenemos un amplio espectro de unidades de negocio especializadas en proyectos de construcción que abarcan oficinas, retail comercial, retail gastronómico y proyectos industriales. Nuestra principal prioridad es brindar un servicio personalizado y adaptado a las necesidades específicas de cada proyecto que emprendemos. Para lograrlo, contamos con proveedores altamente especializados en cada área, incluyendo construcción, arquitectura y especialidades técnicas, garantizando así la excelencia en cada etapa de nuestros proyectos.



### ▶ Oficinas

Llevamos a cabo la habilitación y puesta en marcha de oficinas, adaptándonos a la propuesta del diseño y las necesidades específicas de nuestros clientes.



### ▶ Retail Food

Somos especialistas en la construcción y habilitación de restaurantes, bares y locales de comida rápida, adaptándonos minuciosamente a los requerimientos y necesidades específicas de cada cliente.



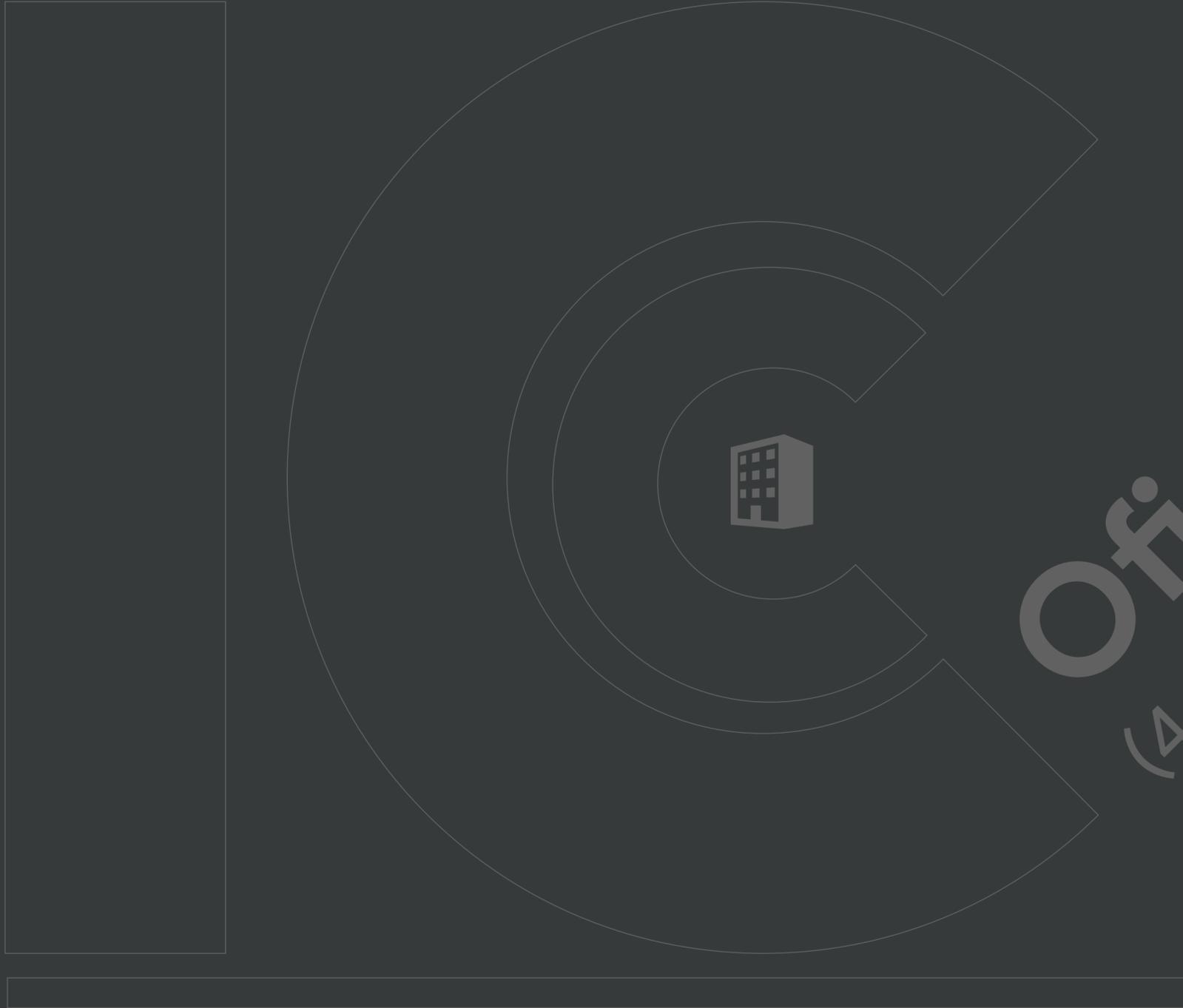
### ▶ Comercial

Ofrecemos servicios de habilitación de locales comerciales a nivel nacional, asegurando soluciones adaptadas a las necesidades de cada cliente.



### ▶ Industrial

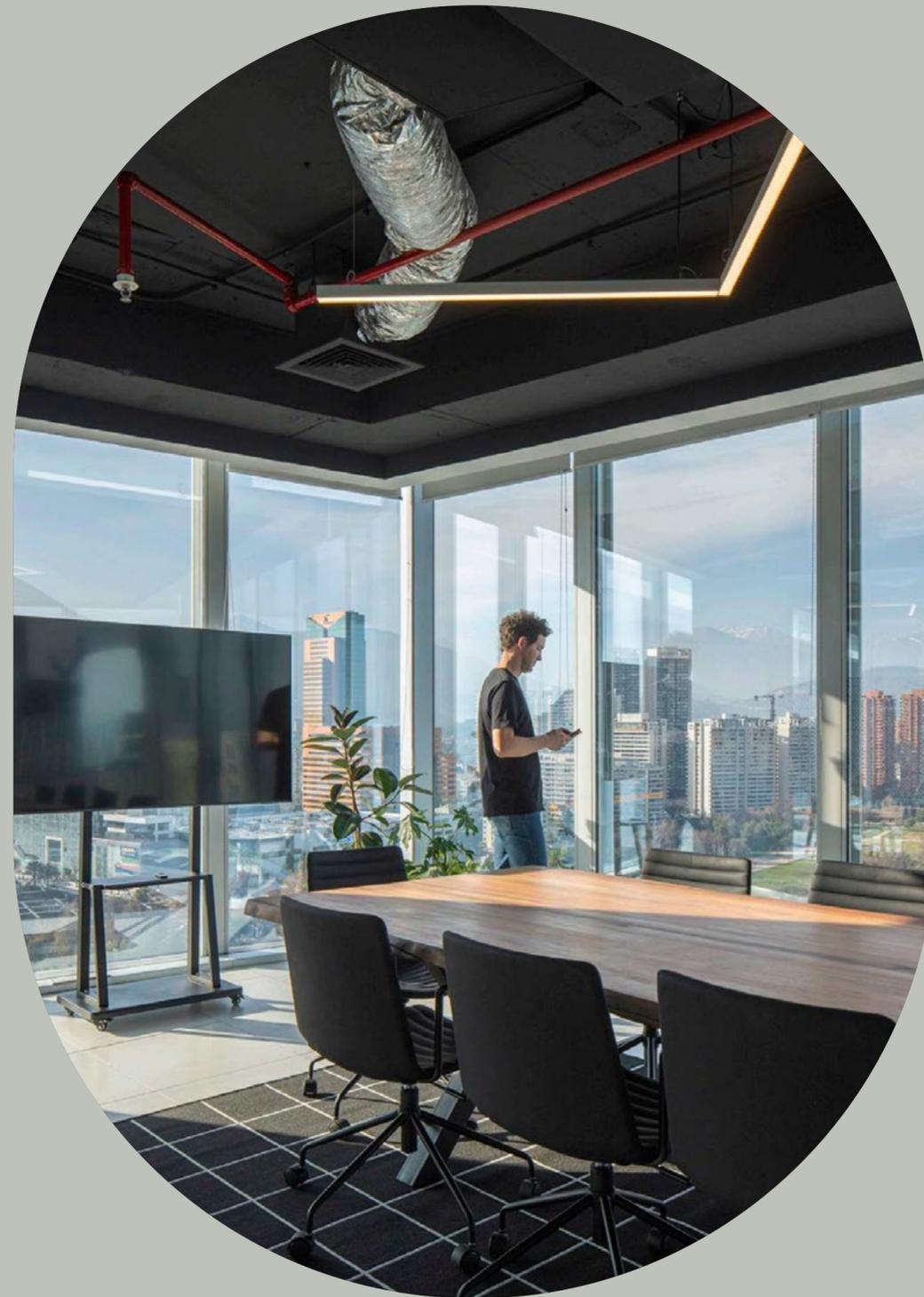
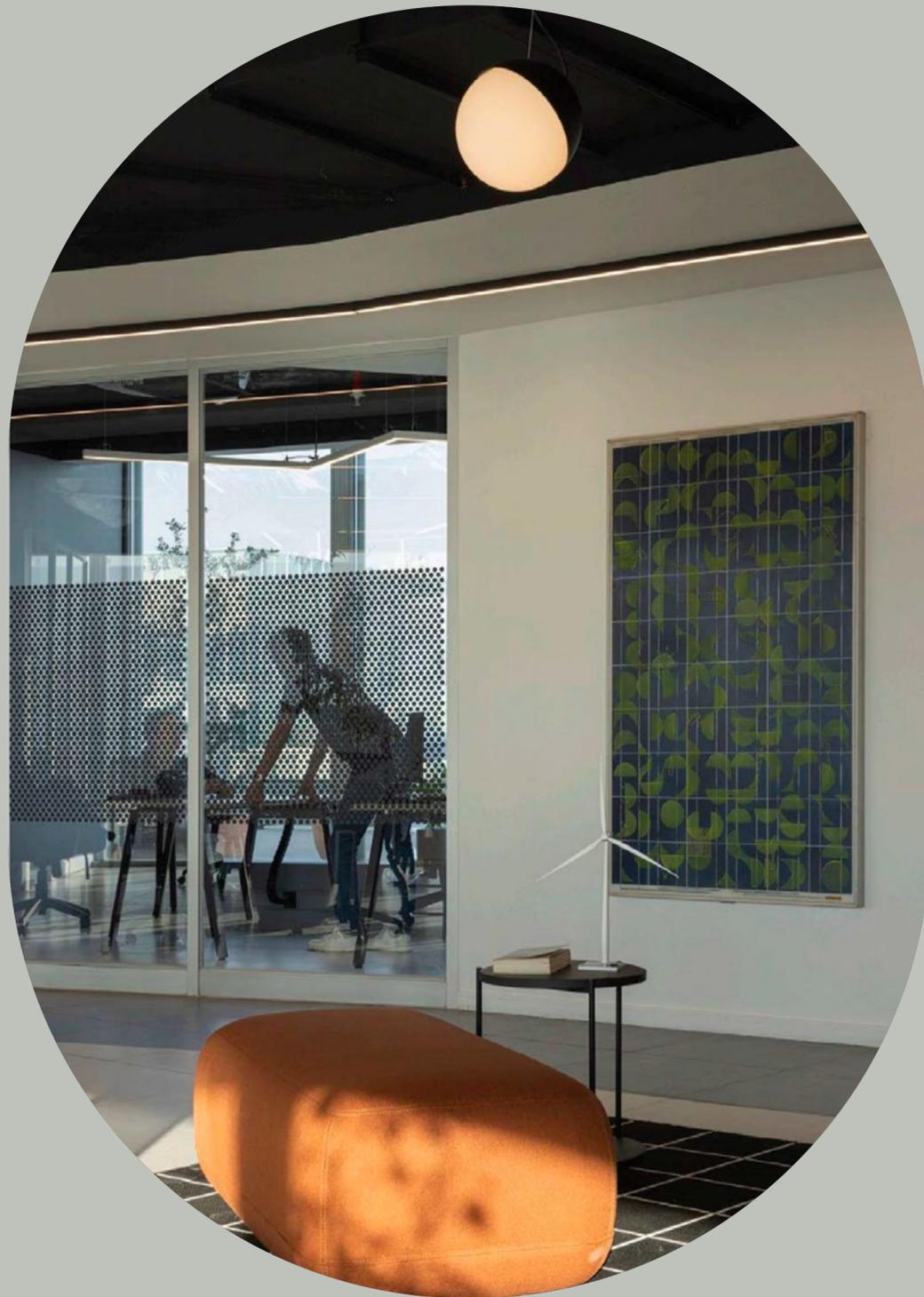
Obras civiles y montajes para la industria.  
Obras de infraestructura pública, urbanizaciones y equipamiento.



# TIKUNA ENERGÍA

- Cliente: Tikuna energía
- Plazo entrega: 60 días
- Superficie: 250 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Las condes, Santiago
- Año de construcción: 2023





# LAWGIC ABOGADOS

- Cliente: SURA Investments + Lawgic
- Superficie: 260 m<sup>2</sup>
- Plazo entrega: 70 días
- Ubicación: El Golf, Santiago
- Año de construcción: 2024





# OFICINA ICC

- Cliente: Mutua de Seguros de Chile
- Superficie: 220 m<sup>2</sup>
- Plazo entrega: 90 días
- Ubicación: Alonso de Córdova, Santiago
- Año de construcción: 2023





# MUTUAL DE SEGUROS

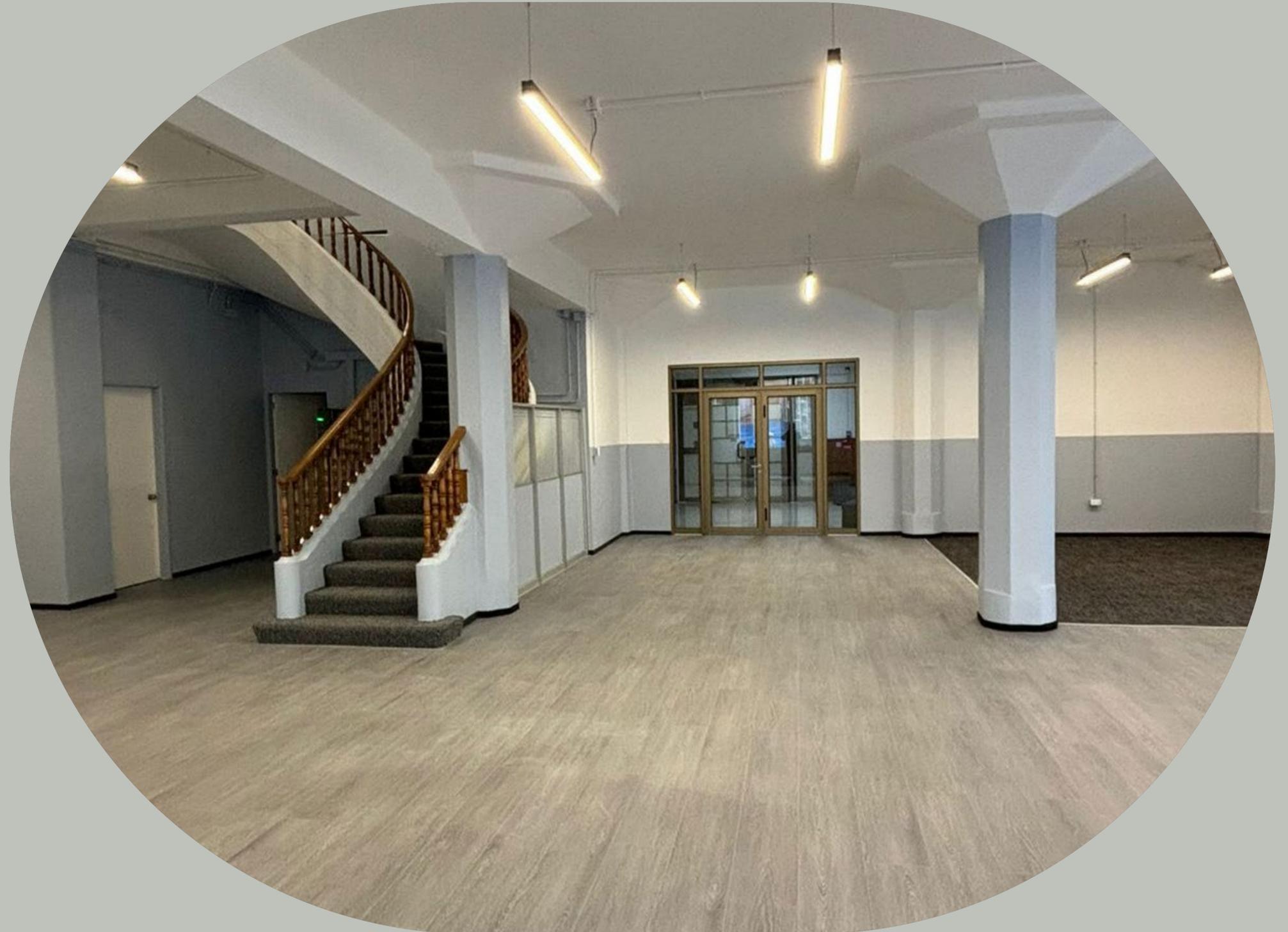
- Cliente: Mutua de Seguros de Chile
- Superficie: 170m<sup>2</sup>
- Plazo entrega: 90 días
- Ubicación: Valparaíso
- Año de construcción: 2023



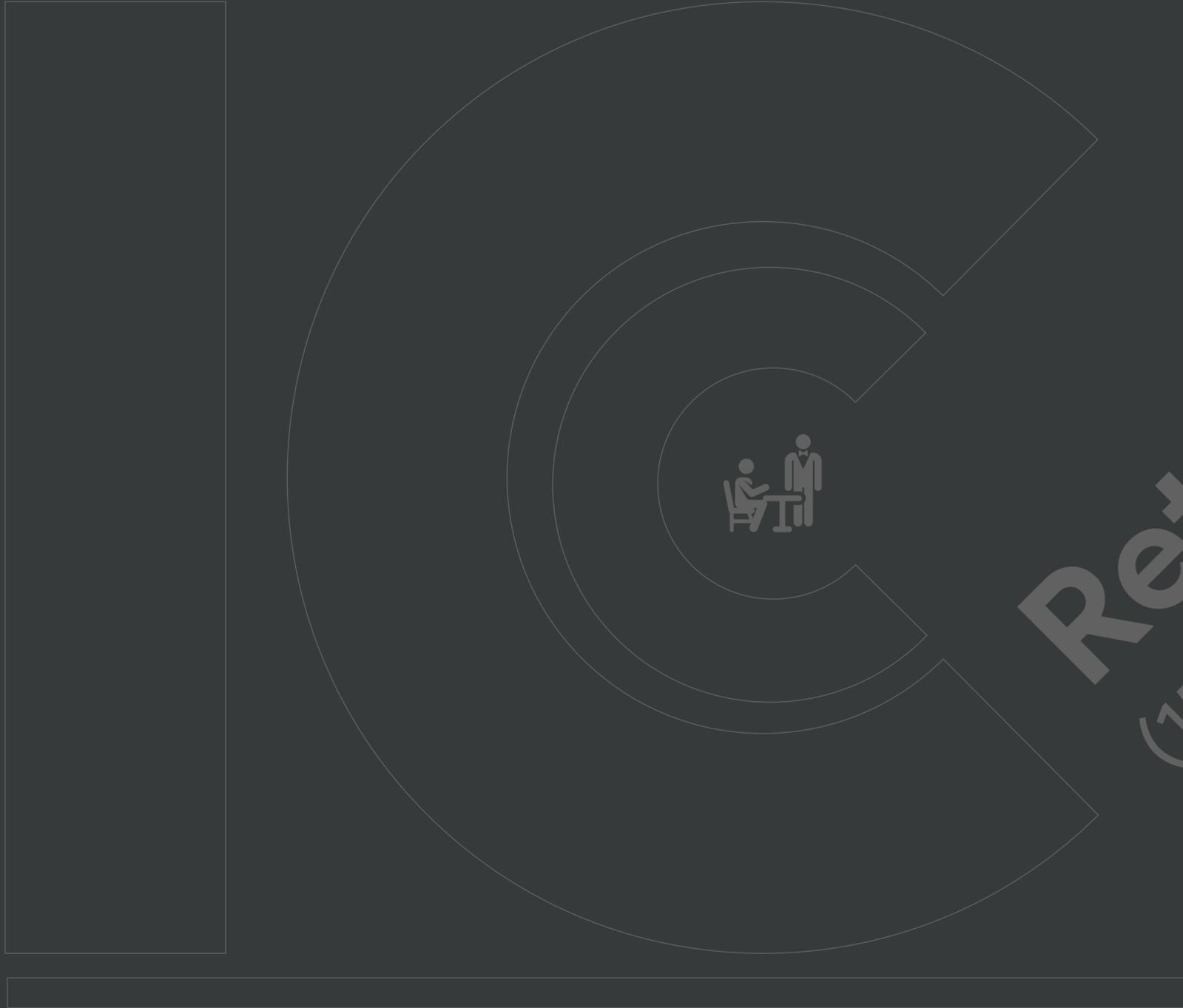


## CONDELL

- Cliente: Mutual de seguros
- Superficie: 1052 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Providencia, Santiago
- Año de construcción: 2024







**Retail Food**  
(15.440 m<sup>2</sup>)

# MCDONALD'S

- Cliente: Arcos dorados
- Superficie total: 5200 m<sup>2</sup>
- Superficie restaurant: 550m<sup>2</sup>
- Año de construcción: 2024





# ARCA BAR

- ▶ Cliente: Inversiones FESA S.A
- Superficie: 360 m<sup>2</sup>
- Plazo entrega: 120 días
- Ubicación: Nueva Costanera, Vitacura
- Año de construcción: 2021





# ROYAL BAR

- Cliente: CCU
- Superficie: 450 m<sup>2</sup>
- Plazo entrega: 180 días
- Ubicación: Providencia, Santiago
- Año de construcción: 2022-2023





# JOHNNY ROCKETS FANTASILANDIA

- Cliente: Inversiones FESA S.A
- Superficie: 430 m<sup>2</sup>
- Plazo de entrega: 45 días
- Ubicación: Fantasilandia
- Año de construcción 2024





# JOHNNY ROCKETS MALL PLAZA

- Cliente: Inversiones FESA S.A
- Superficie: 430 m<sup>2</sup>
- Plazo de entrega: 45 días
- Ubicación: Mall Plaza Oeste
- Año de construcción 2024



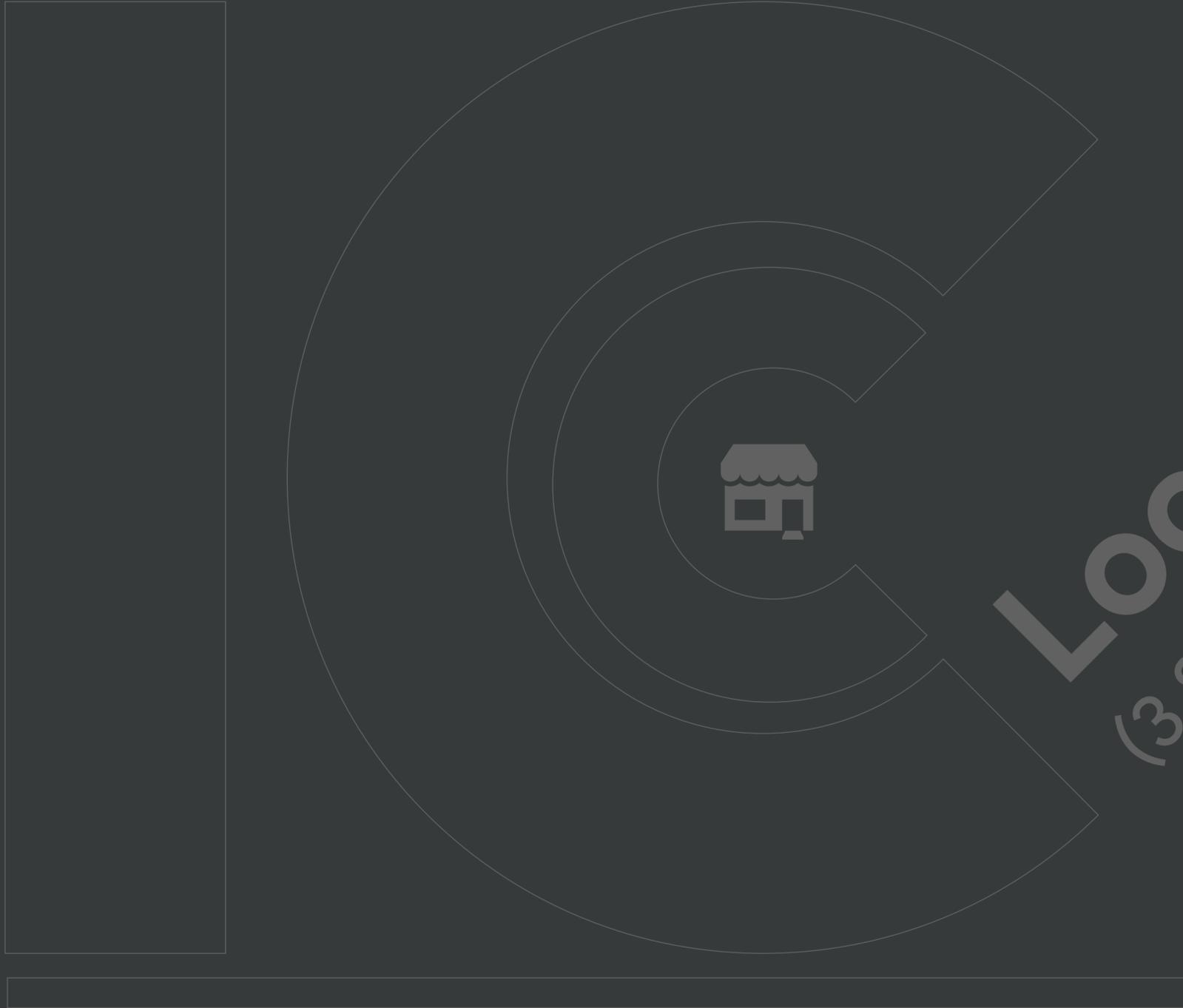


# JOHNNY ROCKETS 8 LOC. HABILITADOS

- Cliente: Inversiones FESA S.A
- Superficie: 1200 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Santiago y Concepción
- Año de construcción: 2020 - 2023







LOC. Comercial  
(3.800 m<sup>2</sup>)

# UNIMARC SALVADOR

- Cliente: Smu
- Superficie: 2200 m<sup>2</sup>
- Año de construcción: 2024-2025





# NIKE MUT

- Cliente: Equinox Los Andes
- Superficie: 450m<sup>2</sup>
- Año de construcción: 2024

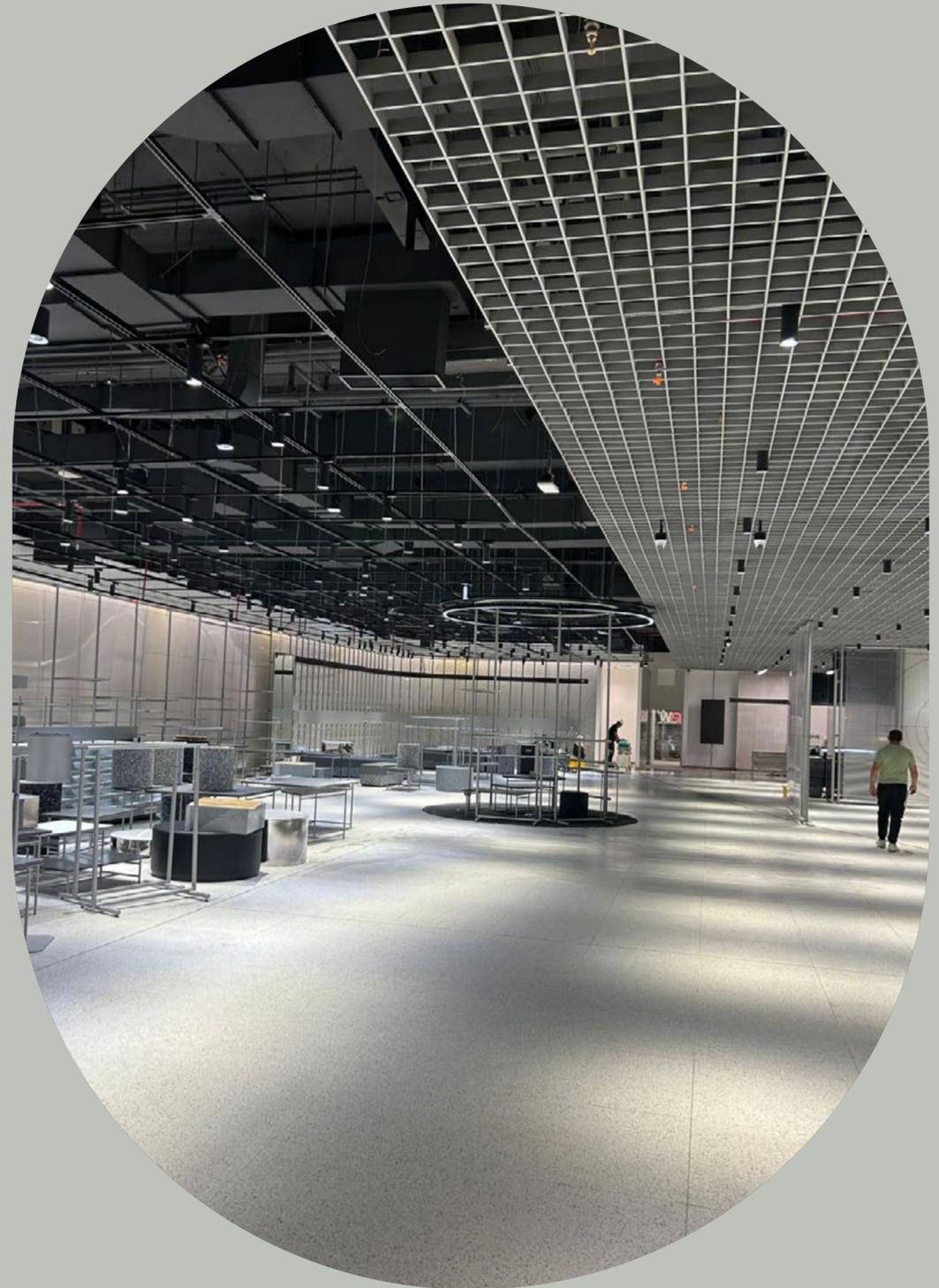




# NIKE RISE COSTANERA CENTER

- Cliente: Equinox
- Superficie: 1000 m<sup>2</sup>
- Año de construcción: 2024





# OPEN LA CALERA

- Cliente: Mall OPEN La Calera
- Superficie: 250 m<sup>2</sup>
- Plazo de entrega: 45 días
- Año de construcción: 2024



## INACAP

- Proyecto: Habilitación salas de educación continua
- Superficie: 290 m<sup>2</sup>
- Plazo de entrega: 40 días
- Ubicación: Casa central Inacap
- Año de construcción: 2024



# AUTOPLAZA

- Cliente: Mall Plaza Alameda
- Superficie: 484 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Mall Plaza Alameda
- Año de construcción: 2023



## LOCAL COMERCIAL SALLY BEAUTTY

- Cliente: Sally Chile Holding SPA
- Superficie: 90 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Mall Plaza Trébol, Concepción
- Año de construcción: 2022



VITRINAS



## FEROUCH

Superficie: 90 m<sup>2</sup>  
Ubicación: La Florida  
Año: 2022



## NIKE

Superficie: 150 m<sup>2</sup>  
Ubicación: La Florida  
Año: 2022



## CONVERSE

Superficie: 80 m<sup>2</sup>  
Ubicación: La Florida  
Año: 2022



## BLOCK

Superficie: 60 m<sup>2</sup>  
Ubicación: La Florida  
Año: 2022



## PILLIN

Superficie: 102 m<sup>2</sup>  
Ubicación: La Florida  
Año: 2022



## TALLERES

Superficie: 1245 m<sup>2</sup>

Ubicación: INACAP Antofagasta

Año de construcción: 2023



## HABILITACIÓN

Superficie: 300 m<sup>2</sup>

Ubicación: INACAP La Serena

Año de construcción: 2022



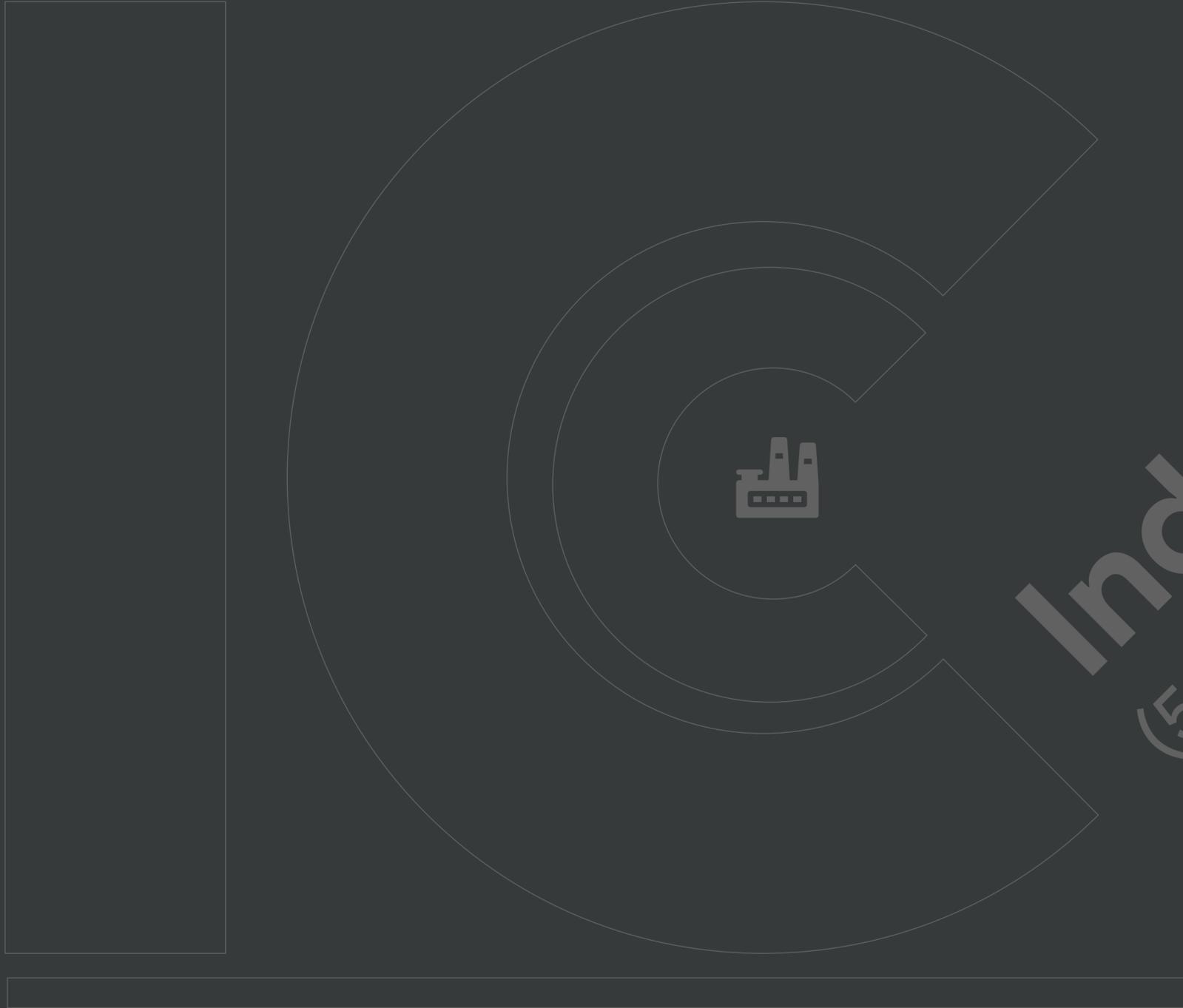
## ASCENSOR & PASARELA

Superficie: 560 m<sup>2</sup>

Ubicación: INACAP Renca, Santiago

Año de construcción: 2023

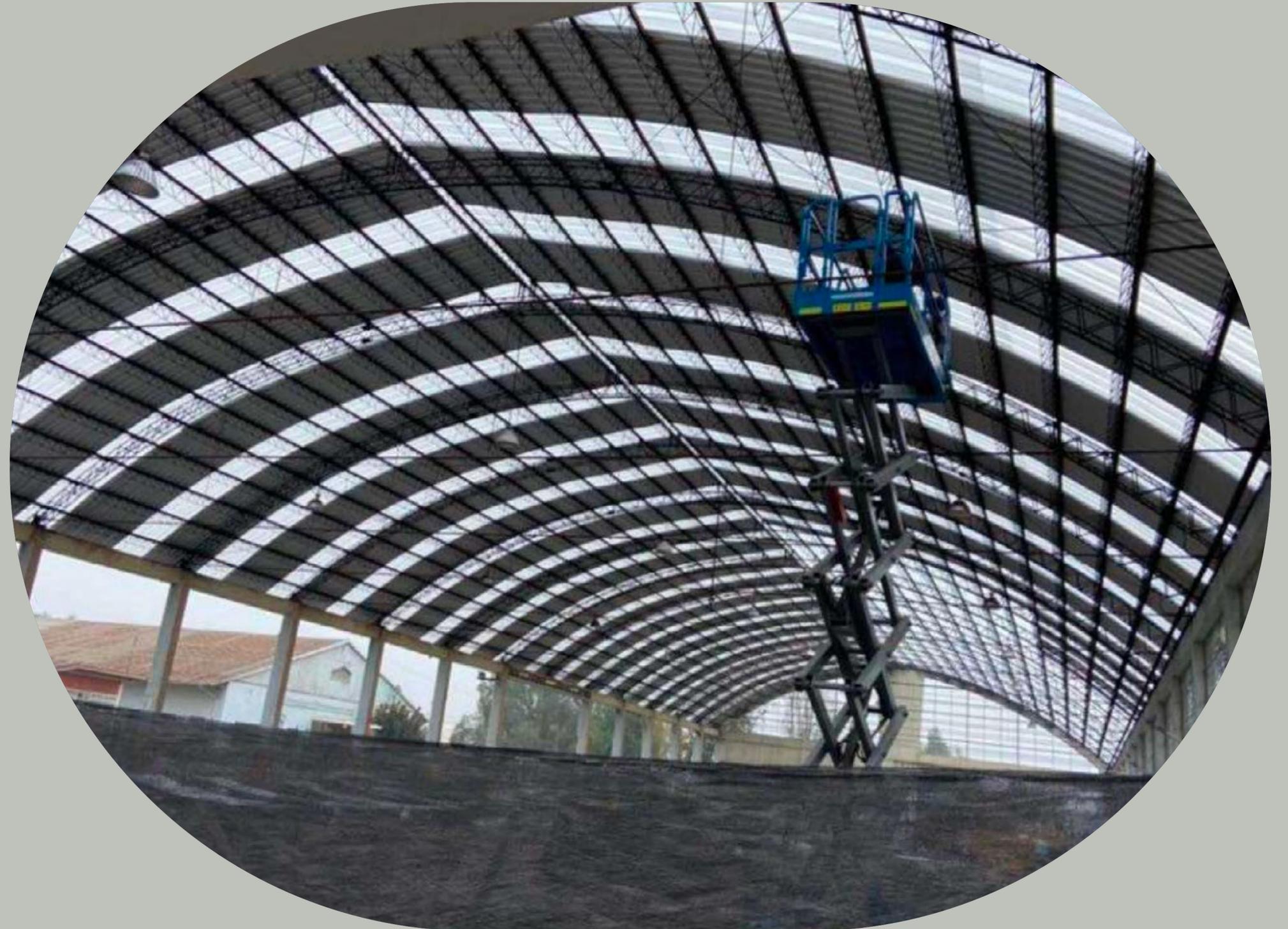
# UNIVERSIDADES



**Industrial**  
(5.050 m<sup>2</sup>)

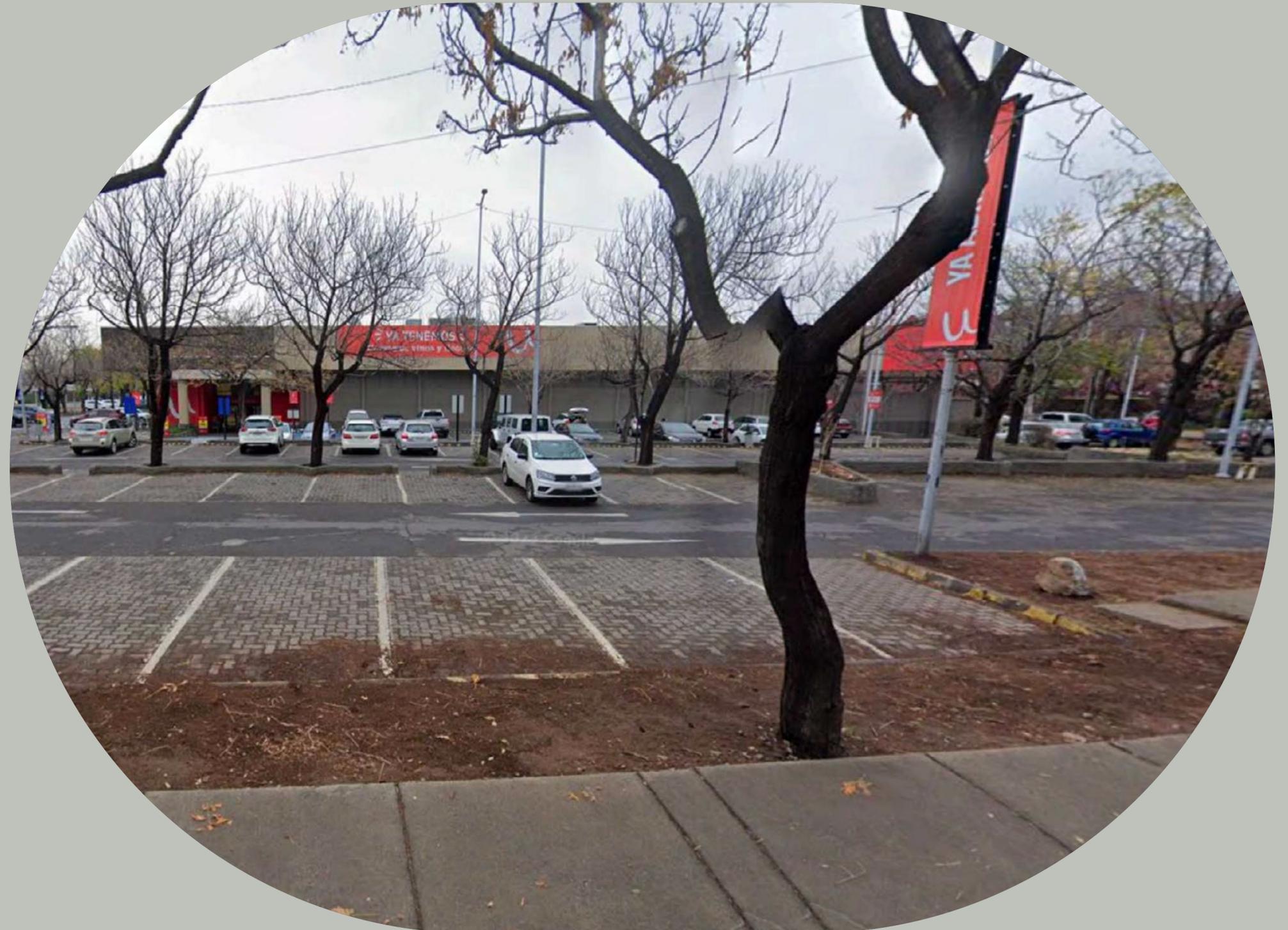
# REFUERZO EEMM & CUBIERTA

- ▶ Cliente: Regimiento Bellavista
- Superficie: 2500 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Conchalí, Santiago
- Año de construcción: 2022



# UNIMARC PAVIMENTACIÓN

- ▶ Cliente: UNIMARC
- Superficie: 2500 m<sup>2</sup>
- Ubicación: UNIMARC Las Tranqueras
- Año de construcción: 2022



# MALL PLAZA MONTACOCHE

- ▶ Cliente: Mall Plaza
- Superficie: 50 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Huechuraba
- Año de construcción: 2021





**2024 - CONSTRUCTORA ICC**

[contacto@constructoraicc.cl](mailto:contacto@constructoraicc.cl)

+562 3246 6525

Av. Alonso de Córdova 5151, Of.: 601,  
Las Condes, R.M, Chile